

## **Satzung zur Erhebung der Grundsteuer A, Grundsteuer B sowie Gewerbesteuer in der Gemeinde Goseck (Hebesatzsatzung) vom 26.06.2025**

Auf Grund der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i. d. F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils geltenden Fassung, der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965) in der ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I, S. 1794) in der jeweils geltenden Fassung sowie des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festsetzung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grundsteuer des Landes Sachsen-Anhalt (Grundsteuerhebesatzgesetz Sachsen-Anhalt GrStHsG LSA) vom 1. November 2024 (GVBl. LSA 2024, 312) erlässt die Gemeinde Goseck folgende Satzung:

### **§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für 2025 wie folgt festgesetzt:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Grundsteuer   |            |
| 1.1. gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA                        |            |
| für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf | 430 v. H., |
| 1.2. gem. § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GrStHsG LSA               |            |
| für Grundstücke/Grundvermögen (Grundsteuer B) auf              | 380 v. H.  |
| 2. Gewerbesteuer auf   | 350 v. H.  |

### **§ 2 Fälligkeit der Kleinbeträge bei der Grundsteuer**

Die Grundsteuer wird abweichend von § 28 Abs. 1 Grundsteuergesetz, wonach sie zu je einem Viertel ihres Jahresbetrages am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November zu zahlen ist für Kleinbeträge wie folgt fällig:

1. am 15. August mit ihrem Jahresbetrag, wenn dieser 15 Euro nicht übersteigt;
2. am 15. Februar und 15. August zu je einer Hälfte ihres Jahresbetrages, wenn dieser dreißig Euro nicht übersteigt.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung zur Erhebung der Grundsteuer A, Grundsteuer B sowie der Gewerbesteuer der Gemeinde Goseck (Hebesatzsatzung) vom 06.12.2024 außer Kraft.

Goseck, den 27.06.2025

.....  
H. Panse  
Bürgermeister

(Siegel)